1995

Аудиторська фірма

МІЛА - АУДИТ

АУДИТОРСЬКИЙ ЗВІТ
(ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА)
щодо річної фінансової звітності

Товариства з обмеженою відповідальністю
"АГРІКОР ХОЛДИНГ"
код за ЄДРПОУ 36279482
станом на 31.12.2018р.

Наданий незалежною аудиторською фірмою
ТОВ «Аудиторська фірма «Міла-аудит»
2019р.

1995
Аудиторська фірма
МІЛА - АУДИТ

ТОВ «Аудиторська фірма «Міла – аудит»

ЄДРПОУ 23504528, п/р №26008056112330,
в ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК», МФО 380775
04210, Україна, м. Київ, пр-т. Г.Сталінграда,10А, кор.2, к.43
тел./факс (044) 537 – 76 – 52; 537 – 76 – 53
www.mila-audit.com.ua
E-mail: af.milaaudit@gmail.com

Аудиторський звіт
(Звіт незалежного аудитора)
щодо річної фінансової звітності
Товариства з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ»
станом на 31.12.2018 року

Керівництву
Товариства з обмеженою
відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ»

м. Київ

«20» травня 2019 р.

ЗВІТ ЩОДО АУДИТУ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
Думка із застереженням

Нами перевірена фінансова звітність Товариства з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ» за 2018 рік, що складена за Міжнародними стандартами фінансової звітності, яка включає наступні форми фінансової звітності та додатки до них:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан) (форма №1) станом на 31 грудня 2018 року.
- Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (форма №2) за 2018 рік.
- Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) (форма №3) за 2018 рік.
- Звіт про власний капітал (форма №4) за 2018 рік.
- Примітки до річної фінансової звітності за 2018 рік.

На нашу думку, за винятком впливу питання, про яке йдеться у параграфі «Основа для думки із застереженням», фінансова звітність відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах, відповідно до застосованої концептуальної основи фінансової звітності в рамках звітування згідно з концептуальною основою дотримання вимог, інформацію про фінансовий стан Товариства з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ» станом на 31 грудня 2018 року, а також його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився, відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Основа для думки із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА), Закону «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність». Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з етичними вимогами, застосованими в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

На нашу думку аудитори отримали достатні та прийнятні аудиторські докази про те, що розкриття у фінансовій звітності інформації, пов'язаної з обліковими оцінками, відповідає вимогам застосування концептуальної основи фінансової звітності відповідно до МСА 540 «Аудит облікових оцінок, у тому числі облікових оцінок за справедливою вартістю, та пов'язані з ними розкриття інформації». Аудитори визначають, що будь – які облікові оцінювання, не призводять до значних ризиків.

Були виконані процедури аудиту згідно МСА 500 «Аудиторські докази», що відповідають меті отримання достатніх і прийнятних аудиторських доказів. Аудиторські докази охоплювали інформацію, яка містилася в облікових записах, що є основою фінансової звітності.

Станом на 31 грудня 2018 року Товариство має дебіторську та кредиторську заборгованості.

Сума не отриманих листів - підтверджень дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги, за виданими авансами та іншої дебіторської заборгованості склала 17 850тис.грн. (4,9% від загальної суми дебіторської заборгованості зазначеній у відправлених листах – підтвердженнях).

Сума не отриманих листів - підтверджень кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги, за одержаними авансами та інших поточних зобов'язань склала 461729тис.грн. (23,4% від загальної суми кредиторської заборгованості зазначеній у відправлених листах – підтвердженнях).

Ми не мали змоги переконатися у зазначеній сумі дебіторської та кредиторської заборгованості шляхом інших аудиторських процедур. Відповідно ми не мали змоги отримати достатні і прийнятні аудиторські докази для обґрунтування думки чи могли бути потрібними коригування дебіторської та кредиторської заборгованості станом на 31 грудня 2018 року та дійшли висновку, що можливий вплив на фінансову звітність невиявлених викривлень може бути суттєвим, але не всеохоплюючим.

Наша думка щодо фінансової звітності за поточний період модифікована внаслідок можливого впливу цього питання на порівнянність даних поточного періоду і відповідних показників попередніх періодів.

Інша інформація

Аудитором була проведена аудиторська перевірка іншої інформації Товариства з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ».

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію, з урахуванням вимог до розкриття інформації, встановлених законодавством. Інша інформація складається з інформації, яка міститься в Звіті про управління, але не є фінансовою звітністю, та нашим звітом аудитора щодо неї.

Звіт про управління складається відповідно до Методичних рекомендацій зі складання звіту про управління, затвердженого Наказом Міністерства фінансів України від 07.12.2018р. № 982 (далі – Наказ №982).

Думка аудитора щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та, відповідно, аудитор не висловлює аудиторську думку з буд-яким рівнем впевненості щодо іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Аудитор, згідно МСА 720 (переглянутий) «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації», ознайомився, розглянув, зіставив, виконав інші процедури щодо іншої інформації та не виявив фактів суттєвої невідповідності та викривлень, які б необхідно було включити до звіту.

Суттєвих викривлень у звіті про управління не виявлено.

На нашу думку, Звіт про управління Товариства з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ» за 2018 рік складений на підставі даних нефінансової інформації Товариства з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ» за відповідний період і

містить показники діяльності, що не суперечать один одному та є порівняними, в усіх суттєвих аспектах, відповідно до Наказу №982.

На основі виконаних процедур та отриманих доказів нам не стало відомо про необхідність будь-яких суттєвих коригувань оцінки ключових показників діяльності Товариства для приведення їх у відповідність до критеріїв Наказу №982.

Ключові питання

Ключові питання аудиту - це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань, згідно МСА 701 «Повідомлення інформації з ключових питань аудиту в звіті незалежного аудитора».

Крім питань викладених у розділі «Основа для думки із застереженням», ми визначити, що є ключове питання аудиту, інформацію щодо якого слід надати в нашому звіті.

При порівнянні вартості чистих активів із розміром статутного капіталу встановлено, що вартість чистих активів не перевищує розмір статутного капіталу Товариства з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ».

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за підготовку та достовірне подання цієї фінансової звітності у відповідності до закону Україну «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність» та Міжнародних стандартів фінансової звітності. Відповідальність управлінського персоналу охоплює: розробку, впровадження та використання внутрішнього контролю стосовно підготовки та достовірного представлення фінансових звітів та розшифровок статей фінансових звітів, які не містять суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки; вибір та застосування облікової політики, а також облікових оцінок, які відповідають обставинам.

Відповідальність за правильність підготовки вказаної фінансової звітності та вступне сальдо по балансу несуть посадові особи Товариства.

При складані фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Аудитор несе відповідальність стосовно надання висновку щодо цих фінансових звітів та розшифровок статей фінансових звітів на основі результатів нашої аудиторської перевірки. Ми провели аудиторську перевірку у відповідності до Міжнародних стандартів аудиту (МСА), Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність», Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", Міжнародних стандартів фінансової звітності, Цивільного кодексу України, Закону України "Про господарські товариства" (в частині, що не суперечить Цивільному кодексу України) та інших діючих нормативних актів, що регулюють діяльність Товариства.

Міжнародні стандарти аудиту вимагають від нас дотримання етичних вимог, а також планування й виконання аудиторської перевірки для отримання достатньої впевненості, що фінансові звіти та розшифровки статей фінансових звітів не містять суттєвих викривлень.

Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у фінансових звітах. Відбір процедур залежить від судження

Аудитора. До таких процедур входить і оцінка ризиків суттєвих викривлень фінансових звітів внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосується підготовки та достовірності представлення фінансових звітів та розшифровок статей фінансових звітів, з метою розробки аудиторських процедур. Аудит включає також оцінку відповідності використаної облікової політики, прийнятність облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та загального представлення фінансових звітів.

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, випуск звіту аудитора, який містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо таке існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі.
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттям інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного подання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які значні недоліки системи внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

Рівень суттєвості проведення аудиту фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ» за 2018 рік, у відповідності до внутрішніх положень ТОВ «Аудиторської фірми «Міла – аудит», встановлюється наступним чином:

• з метою виявлення суттєвих викривлень у фінансовій звітності та на підставі професійного судження згідно Міжнародного стандарту аудиту 320 «Суттєвість при плануванні та проведенні аудиту», аудитором визначений рівень суттєвості;

• аудитором вивчено та проаналізовано за період з 01 січня 2018 р. по 31 грудня 2018р. по Товариству рівень організації, постановки та автоматизації бухгалтерського обліку, кадровий склад бухгалтерської служби, рівень внутрішнього контролю, а також загальну тенденцію складання і подання фінансової звітності;

• аудитором зібрано необхідну кількість аудиторських доказів для підтвердження достовірності фінансових звітів Товариства з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ».

Аудиторська перевірка здійснювалась із застосуванням розрахунково-аналітичного та документального методів з узагальненням отриманих результатів.

Суцільно були перевірені установчі документи, свідоцтва про реєстрацію та присвоєння статистичних кодів, фінансова звітність за 2018 рік. Вибірково були перевірені господарські договори та інша документація, що супроводжує фінансово-господарську діяльність Товариства, регістри синтетичного та аналітичного обліку.

Ми вважаємо, що отримали достатні і прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки.

Інформація про узгодженість звіту про управління

Фінансова звітність ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» за 2018 рік узгоджена зі Звітом про управління за 2018. Суттєвих викривлень у звіті про управління не виявлено.

Інформація щодо узгодження аудиторського звіту з додатковим звітом

Аудиторський звіт щодо річної фінансової звітності ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» узгоджений із додатковим звітом Товариства, який подано Аудиторському комітету та Управлінському персоналу ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» 14.05.2019р.

Інформація щодо послуг, заборонених законодавством та про незалежність ключового партнера з аудиту та суб`єкта аудиторської діяльності від юридичної особи при проведенні аудиту

ТОВ «АФ «Міла-аудит» дотримується обмежень на одночасне надання ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» послуг з обов'язкового аудиту фінансової звітності за 2018 рік та не аудиторських послуг згідно ст.6 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність».

При проведенні аудиту фінансової звітності ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» ключовий партнер та суб'єкт аудиторської діяльності є незалежними від Товариства, не брали участь у підготовці та прийнятті управлінських рішень Товариства.

Інформація про інші надані аудитором або суб'єктом аудиторської діяльності юридичні особі послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту, що не розкрита у звіті про управління або у фінансовій звітності

ТОВ «АФ «Міла-аудит» не надавалися інші послуги ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ», крім послуг з обов'язкового аудиту за 2018 рік.

Інформація щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту обмежень

Аудит ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» надавався згідно договору про надання послуг з аудиту фінансової звітності, що полягає у перевірці даних бухгалтерського обліку і показників фінансової звітності Товариства за 2018 звітний рік з метою висловлення незалежної думки аудитора про її відповідність в усіх суттєвих аспектах вимогам стандартів бухгалтерського обліку, Міжнародних стандартів фінансової звітності та іншим законодавчих вимогам.

ЗВІТ ПРО ІНШІ ПРАВОВІ ТА РЕГУЛЯТОРНІ ВИМОГИ

Основні відомості про Товариство

Назва:	Товариство з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ»
Скорочена назва	ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ»
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальінстю
Форма власності	Приватна
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ	36279482
Дата державної реєстрації	18.12.2008р.
Номер державної реєстрації	№1 054 102 0000 000431
Дата внесення змін до установчих документів	23.02.2010р., 10.06.2010р., 28.12.2011р., 04.09.2012р., 10.04.2013р., 26.02.2016р., 02.07.2016р., 27.06.2018р., 18.07.2018р.
Орган, який видав свідоцтво про реєстрацію	Прилуцька районна державна адміністрація Чернігівської області
Місцезнаходження юридичної особи	17592, Україна, Чернігівська обл., Прилуцький р-н, с.Сергіївка, вул.Шейгусівська, буд.1-А
Основні види діяльності	01.50 Змішане сільське господарство
Телефон	+38 067 461 42 77

ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» (надалі Товариство) є юридичною особою, має самостійний баланс, круглу печатку та штампи із своїм найменуванням, фірмові бланки, та інші засоби візуальної ідентифікації Товариства, має право відкривати поточні, валютні, депозитні та інші рахунки в банківських установах.

Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ» підтверджено статус платника єдиного податку четвертої групи на 2018 рік, відповідно до вимог п.298.8 ст.298 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року №2755-УІ (зі змінами та доповненнями) (Довідка про набуття (підтвердження) статусу платника єдиного податку четвертої групи).

Товариство з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ» не має відокремлених підрозділів.

Дані Товариства про наявність рахунків у банках наведені нижче у таблиці 1:

Таблиця 1

Назва рахунку	Номер рахунку	Назва установи банку, МФО
поточний	26005010045655 (грн.)	АБ «Південний», МФО 328209
поточний	26005010045655 (дол.США)	АБ «Південний», МФО 328209
поточний	26005010045655 (євро)	АБ «Південний», МФО 328209
поточний	26000060342151 (грн.)	ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 353586
поточний	26044051401614 (грн.)	ПАТ КБ «Приватбанк», МФО 353586
поточний	26007012726201 (дол.США)	ПАТ «Альфа-банк», 300346
поточний	26007012726201 (грн.)	ПАТ «Альфа-банк», 300346

Статутний капітал Товариства складається з вартості вкладів його Учасників та становить 60 500,00 (шістдесят тисяч п'ятсот) гривень 00 коп.

Формування статутного капіталу Товариства здійснюється внесенням Учасниками своїх вкладів наступним чином:

- Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ ЕКСПО-КАПІТАЛ» – 60 500,00 (шістдесят тисяч п'ятсот) гривень 00 коп., що складає – 100% статутного капіталу Товариства.

Відповідно до Статуту розмір статутного капіталу Товариства складає 60 500,00 (шістдесят тисяч п'ятсот) гривень 00 коп.

Станом на 31.12.2018р. статутний капітал Товариства сформований в повному обсязі. Порядок формування статутного капіталу відповідає вимогам Закону України «Про господарські товариства» від 19.09.1991 р. № 1576-ХП (зі змінами та доповненнями) .

Середньооблікова чисельність працівників 602 особи.

Відповідальними за здійснення господарської діяльності Товариства були:
Директор Товариства:

- Швидченко О.В. з 10.03.2016р. по теперішній час (Наказ №441к від 10.03.2016р. про переведення на посаду згідно Протоколу Загальних зборів учасників №02/2016)

Головний бухгалтер Товариства:

- Посада Головного бухгалтера не передбачена.

Організація бухгалтерського обліку

Облікова політика ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» на 2018 рік передбачена відповідним Наказом №1 від 01.01.2015р. Порядок здійснення організаційних заходів щодо господарської діяльності, порядку ведення бухгалтерського та податкового обліку, складання і надання звітності по ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» викладено в окремому розділі наказу №1 від 01.01.2015р.

Облікова політика Товариства встановлює порядок організації та ведення бухгалтерського обліку, визначає принципи, методи і процедури, що використовуються Товариством для складання та подання фінансової звітності.

Облікова політика Товариства – документ, головною метою якого є загальна регламентація застосованих на практиці прийомів та методів бухгалтерського обліку, технологій обробки облікової інформації та документообігу.

Облікова політика Товариства будується у відповідності з чинним законодавством України, а саме: Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», обраним планом рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій, основними принципами Міжнародних стандартів фінансової звітності, внутрішніми нормативними документами Товариства, що визначають порядок здійснення бухгалтерських операцій.

Облікова політика, розроблена відповідно до МСФЗ, і базується на наступних принципах:

– Безперервність — Товариство розглядається як діюче, що продовжуватиме свою діяльність в досяжному майбутньому;

– Обачність — при формуванні попередньої звітності Товариство застосовує методи оцінки, відповідно до яких активи та/або дохід не завищується, а зобов'язання та/або витрати не занижуються;

– Превалювання сутності над формою — операції та інші події відображаються відповідно до їх сутності та фінансової реальності, але не лише з їх юридичної форми;

– Повне висвітлення — попередня фінансова звітність Товариства містить всю інформацію про фактичні та потенційні наслідки діяльності Товариства;

– Послідовність — Товариство зберігає подання та класифікацію статей у попередній фінансовій звітності від одного періоду до іншого.

– Нарахування та відповідність — елементи попередньої фінансової звітності (активи, зобов'язання, власний капітал, дохід та витрати) визнаються тоді коли вони відповідають визначенню критеріям визнання, описаних в даній обліковій політиці, та відображаються в фінансовій звітності тих періодів, до яких вони належать.

Обрана Товариством облікова політика:

- забезпечує повноту та достовірність відображення операцій в обліку;
- визначає систему ведення бухгалтерського обліку;
- закріплює правила та процедури, прийняті керівництвом для ведення фінансового, управлінського та податкового обліку;

- відображає особливості організації та ведення бухгалтерського обліку;
- сприяє виконанню повного обсягу фінансово - господарських операцій;
- забезпечує встановлення контролю здійснення цих операцій;
- встановлює правила документообігу;
- затверджує ведення системи рахунків і регістрів бухгалтерського обліку;
- визначає технологію обробки облікової інформації.

Облікова політика містить правила ведення бухгалтерського обліку, дотримання яких є обов'язковими. За цим документом затверджується методологія відображення окремих бухгалтерських операцій та особливості організації бухгалтерського обліку.

Основні принципи облікової політики, застосовані при підготовці цієї фінансової звітності, послідовно застосовувалися протягом усіх представлених звітів періодів.

Фінансова звітність Товариства

Аудитором була проведена аудиторська перевірка фінансових звітів ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ».

Фінансова звітність Товариства за 2018 рік складена з урахуванням чинних форм звітності, затверджених НП(С)БО №1.

Склад перевірених форм звітності за 2018 рік, які складені станом на 31.12.2018року:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан) (форма №1) станом на 31 грудня 2018 року.
- Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) (форма №2) за 2018 рік.
- Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) (форма №3) за 2018 рік.
- Звіт про власний капітал (форма №4) за 2018 рік.
- Примітки до річної фінансової звітності за 2018 рік.

Звітний період з 01.01.2018 року по 31.12.2018 року, дата звітності 31.12.2018р. фінансова інформація розкривається за звітний період.

Відповідно до статті 5 Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» бухгалтерській облік ведеться в грошовій одиниці України – гривня, фінансова звітність складена в тисячах гривень.

Мета аудиту – перевірити дані фінансової звітності Товариства станом на 31 грудня 2018 року для висловлення незалежної думки аудитора про її достовірність в усіх суттєвих аспектах та відповідність вимогам законів України, стандартів бухгалтерського обліку або інших правил (внутрішніх положень суб'єктів господарювання) згідно із вимогами користувачів.

Перевірка здійснена на підставі:

- Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» від 21.12.2017 р. №2258-УІІІ (зі змінами і доповненнями);
- Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, видання 2016-2017 років, (далі – МСА), затверджених для обов'язкового застосування рішенням Аудиторської палати України від 08.06.2018р. №361, в т.ч. до МСА 700 (переглянутий) «Формування думки та складання звіту щодо фінансової звітності», МСА 701 «Повідомлення інформації з ключових питань аудиту в звіті незалежного аудитора», МСА 705 (переглянутий) «Модифікації думки у звіті незалежного аудитора», МСА 706 (переглянутий) «Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора», МСА 710 «Порівняльна інформація – відповідні показники і порівняльна фінансова звітність», МСА 720 (переглянутий) «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації», МСА 250 «Розгляд законодавчих та нормативних актів під час аудиту фінансової звітності», МСА 550 «Пов'язані сторони», МСА 610 (переглянутий в 2013р.) «Використання роботи внутрішніх аудиторів» МСА 240 «Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності»; МСА 450 «Оцінювання викривлень, виявлених під час аудиту» та інших стандартів, що стосуються підготовки аудиторського висновку.
- Кодексу етики професійних бухгалтерів,

а також з урахуванням вимог:

- Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999р. №996-ХІУ(зі змінами і доповненнями);
- Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Фінансова звітність складена на основі принципу історичної (фактичної) собівартості.

Ведення бухгалтерського обліку Товариством здійснюється в цілому у відповідності до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» №996-XIV від 16.07.1999 р. (зі змінами та доповненнями) та до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Для ведення бухгалтерського обліку Товариство використовує План рахунків, затверджений наказом Міністерства фінансів України №291 від 30.11.1999 року «Про застосування Плану рахунків бухгалтерського обліку активів, капіталу, зобов'язань і господарських операцій підприємств і організацій».

Для підготовки фінансових звітів ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» за 2018 рік, було використано наступну концептуальну основу фінансової звітності:

- Міжнародні стандарти фінансової звітності.

Фінансова звітність Товариства за 2018 звітний рік, відображає його фінансовий стан на 31.12.2018 року, фінансові результати та рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату, а також іншу пояснювальну інформацію, на основі МСФЗ, які в Україні визначені в якості застосованої концептуальної основи фінансової звітності Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність» і є для Товариства прийнятною концептуальною основою загального призначення, яка водночас також є концептуальною основою дотримання вимог.

Аудиторська перевірка здійснювалась із застосуванням розрахунково-аналітичного та документального методів з узагальненням отриманих результатів.

Аудитор вважає, що проведена аудиторська перевірка забезпечує обґрунтовану підставу для висловлення думки.

На думку аудиторів, прийнята Товариством система бухгалтерського обліку відповідає Міжнародним стандартам фінансової звітності та вимогам чинного законодавства щодо організації бухгалтерського обліку та звітності в Україні, перелічених вище, і складена у всіх суттєвих аспектах відповідно до застосованої концептуальної основи фінансового звітування.

Думка аудитора щодо фінансової звітності складена відповідно до МСА 700 (переглянутий) «Формування думки та складання звіту щодо фінансової звітності», МСА 701 «Повідомлення інформації з ключових питань аудиту в звіті незалежного аудитора», МСА 705 (переглянутий) «Модифікації думки у звіті незалежного аудитора», МСА 706 (переглянутий) «Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора», МСА 710 «Порівняльна інформація – відповідні показники і порівняльна фінансова звітність», МСА 720 (переглянутий) «Відповідальність аудитора щодо іншої інформації», МСА 250 «Розгляд законодавчих та нормативних актів під час аудиту фінансової звітності», МСА 550 «Пов'язані сторони» та інших стандартів, що стосуються підготовки аудиторського звіту.

Концептуальною основою фінансової звітності є основа, яка відповідає принципам безперервності, послідовності, суттєвості, порівнянності інформації, структури та змісту фінансової звітності.

В ході перевірки аудитор не отримав свідоцтв щодо існування загрози безперервності діяльності Товариства.

Фінансова звітність була підготовлена на основі припущення, що Товариство розпочало й буде здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі у найближчому майбутньому.

На думку керівництва, застосування припущення щодо здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі є прийнятним, враховуючи належний рівень достатності капіталу.

Товариство веде свій бухгалтерський облік згідно з українським законодавством. Дана фінансова звітність була підготовлена на основі бухгалтерських записів, які ведуться у відповідності до нормативно-правових актів України.

Відповідність розміру статутного капіталу установчим документам

Власний капітал обліковувався Товариством протягом 2018 року в цілому відповідно до норм чинного законодавства щодо бухгалтерського обліку та фінансової звітності.

Документальне оформлення та відображення в бухгалтерському обліку Товариства операцій з надходження та вибуття власного капіталу в цілому відповідає вимогам чинного законодавства.

Капітал у дооцінках

В Товаристві капітал у дооцінках не обліковувався і не відображається в рядку 1405 Звіту про фінансовий стан на 31.12.2018р.

Додатковий капітал

В Товаристві додатковий капітал обліковувався і відображався в рядку 1410 Звіту про фінансовий стан на 31.12.2018р. в сумі 88 тис.грн.

Емісійний дохід

В Товаристві емісійний дохід не обліковувався і не відображається в рядку 1411 Звіту про фінансовий стан на 31.12.2018р.

Резервний капітал

В Товаристві резервний капітал не обліковувався і не відображається в рядку 1415 Звіту про фінансовий стан на 31.12.2018р.

Неоплачений та вилучений капітал

В Товаристві неоплачений та вилучений капітал відсутній і не відображається в рядках 1425-1430 Звіту про фінансовий стан на 31.12.2018р.

Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)

Станом на 31.12.2018р. Товариство має непокритий збиток у сумі 877710 тис.грн., який відображений в рядку 1420 Звіту про фінансовий стан.

Аудитор висловлює думку, що розкриття інформації щодо обліку власного капіталу відповідає нормативам, встановленим стандартами бухгалтерського обліку в Україні, власний капітал Товариства належним чином класифікований, у відповідності до вимог чинного законодавства, достовірно оцінений та відображений у фінансовій звітності за 2018 рік вірно.

Інформація про відповідність розміру статутного капіталу установчим документам, формування та сплата статутного капіталу

Аудитором зібрано необхідну кількість аудиторських доказів для підтвердження достовірності розміру та складу статутного капіталу в фінансовій звітності ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» у всіх суттєвих аспектах.

При зібранні доказів застосовувалися такі аудиторські процедури, як перевірка та підрахунок (обчислення).

Аудитором, було проведено перевірку відповідності залишків у синтетичних та аналітичних регістрах обліку статутного капіталу, шляхом зіставлення даних Головної книги, журналів-ордерів та інших відомостей капіталу Товариства.

Облік та використання коштів Товариства ведеться у відповідності до чинного законодавства.

Згідно нової редакції Статуту (Протокол №03/2018 від 16.07.2018р.) статутний капітал Товариства складається з вартості вкладів його Учасників та становить 60 500,00 (шістдесят тисяч п'ятсот) гривень 00 коп.

Формування статутного капіталу Товариства здійснюється внесенням Учасниками своїх вкладів наступним чином:

- Товариство з обмеженою відповідальністю «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ ЕКСПО-КАПІТАЛ» – 60 500,00 (шістдесят тисяч п'ятсот) гривень 00 коп., що складає – 100% статутного капіталу Товариства.

Станом на 31.12.2018 року Статутний капітал Товариства сформований та оплачений грошовими коштами в повному обсязі.

На думку Аудитора, статті балансу справедливо й достовірно відображають інформацію щодо власного капіталу ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» станом на 31 грудня 2018 року, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності .

Інформація про наявність подій після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Товариства

На нашу думку, твердження управлінського персоналу про те, що суттєві події після дати балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, на дату аудиторського висновку (звіту незалежного аудитора) є – наведено достовірно.

Подією після звітної дати визнається факт господарської діяльності, який надав інформацію про ситуації на дату фінансових звітів, що можуть потребувати коригувань або про ситуації, що виникли після дати складання фінансової звітності, які можуть потребувати розкриття або може вплинути на фінансовий стан, рух грошових коштів або результати діяльності організації і який мав місце в період між звітною датою і датою підписання бухгалтерської звітності за звітний рік (згідно МСА 560 «Події після звітного періоду»).

Інформація щодо прострочених зобов'язань

В Товаристві відсутні прострочені зобов'язання щодо сплати податків та зборів, несплачених штрафних санкцій за порушення законодавства.

Інформація стосовно напрямів використання коштів, що внесені для формування статутного капіталу

В звітному періоді кошти до статутного капіталу не вносилися і відповідно напрямки їх використання в звітному періоді відсутні.

Грошові кошти, які були внесені в статутний капітал Товариства в попередніх звітних періодах, були використані на формування технологічно-інформаційного потенціалу Товариства, придбання та створення професійного обладнання та інформаційних систем, створення потужної інфраструктури Товариства.

Фондів та резервів, не передбачених чинним законодавством України, Товариство у звітному періоді не створювало та не використовувало.

Інформація щодо пов'язаних осіб, яку було встановлено аудитором в процесі виконання процедур аудиту фінансової звітності

Сторони вважаються пов'язаними, якщо одна сторона контролюється іншою, знаходяться під сумісним контролем з нею, або може значно впливати на іншу сторону при прийнятті фінансових рішень або здійснювати над нею сумісний контроль.

Операцій з пов'язаними сторонами протягом 2018 року на Товаристві не було.

Винагорода вищого керівництва за 2018 рік включала заробітну плату на загальну суму 2 069 600,71грн.

Сторони зазвичай вважаються пов'язаними, якщо вони знаходяться під спільним контролем або якщо сторона має можливість контролювати іншу або може мати значний вплив на іншу сторону при прийнятті фінансових чи операційних рішень. При аналізі кожного випадку відносин, що можуть являти собою відносини між пов'язаними сторонами, увага приділяється суті цих відносин, а не лише їх юридичній формі.

Аудитори не виявили операцій з пов'язаними особами, що виходять за рамки основної діяльності Товариства.

Інформація про наявність та обсяг непередбачених активів та зобов'язань, ймовірність визнання яких на балансі є достатньо високою

В Товаристві непередбачені активи та зобов'язання, ймовірність визнання яких на балансі є достатньо високою відсутні.

Інформація про наявність інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на діяльність Товариства у майбутньому та оцінку ступеня їхнього впливу, зокрема про склад та структуру фінансових інвестицій

Нами було також розглянуто, чи існують події або умови, які можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність, оцінені оцінки управлінського персоналу щодо здатності суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність згідно до вимог МСА 570 (переглянутий) «Безперервність діяльності» та визначено, що існує суттєва невизначеність, що стосується подій або умов, які окремо або в сукупності можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність.

Фінансова ситуація Товариства станом на 31 грудня 2018 року свідчить про стабільність і платоспроможність Товариства.

За результатами оцінки зібраних аудиторських доказів, не виявлено події або умови, які можуть поставити під сумнів припущення про безперервність діяльності товариства протягом 12 місяців.

Фінансові інвестиції

На кінець звітного періоду, що закінчився 31 грудня 2018р., Товариство не має довгострокових та поточних фінансових інвестицій.

Розкриття інформації щодо визнання, класифікації активів та зобов'язань

ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» за період з 01.01.2018р. по 31.12.2018р. використовувало цілком правильні та обґрунтовані принципи визнання, здійснення класифікації активів та зобов'язань в бухгалтерському обліку. В цілому оцінка активів та зобов'язань відбувалася відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Аудиторська перевірка була проведена з метою визнання наявності відображених станом на 31.12.2018р. всіх видів активів та зобов'язань шляхом перевірки даних інвентаризації. Аналіз таких даних підтверджує достовірність всіх статей активу та пасиву балансу та дає змогу визначити, що інвентаризація (Наказ №611 від 19.11.2018 р.) проведена згідно Інструкції про інвентаризацію активів та зобов'язань (від 02.09.2014 № 879 (зі змінами і доповненнями).

ДОВІДКА

про фінансовий стан ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» станом 31.12.2018р.

Таблиця 2

Аналіз загальної оцінки стану активів Товариства

Показники	Станом на 01.01.2018р.		Станом на 31.12.2018р.	
	тис. грн.	% до валюти балансу	тис. грн.	% до валюти балансу
1	2	3	4	5
I.Основні засоби та інші позаоборотні активи	135947	18,9	126861	11,6
в тому числі:				
-основні засоби (балансова вартість)	111461	15,5	102277	9,3
-інвестиційна нерухомість	23524	3,3	23866	2,2
- довгострокові фінансові інвестиції	-	-	-	-
- нематеріальні активи	962	0,1	718	0,1
- незавершене капітальні інвестиції	-	-	-	-
- інші фінансові інвестиції	-	-	-	-
-довгострокова дебіторська заборгованість	-	-	-	-
-довгострокові біологічні активи	-	-	-	-
II.Оборотні кошти,	581032	81,1	970997	88,4

в тому числі:				
- запаси і витрати	301499	42,1	542348	49,4
- поточні біологічні активи	29778	4,2	54437	5,0
- дебітори	210060	29,3	312014	28,4
- грошові кошти	11562	1,6	713	0,1
- інші оборотні активи	28133	3,9	61485	5,5
- поточні фінансові інвестиції	-	-	-	-
- витрати майбутніх періодів	-	-	-	-
РАЗОМ	**716979**	**100**	**1097858**	**100**

Таблиця 3

Аналіз загальної оцінки стану зобов'язань Товариства

Показники	Станом на 01.01.2018р.		Станом на 31.12.2018р.	
	тис. грн.	% до валюти балансу	тис. грн.	% до валюти балансу
1.Власний капітал,	(923834)	(128,9)	(877561)	(79,9)
в тому числі:				
- зареєстрований (пайовий) капітал	61	0	61	0
- капітал у дооцінках	-	-	-	-
- додатковий капітал	88	0	88	0
- резервний капітал	-	-	-	-
- нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	(923983)	(128,9)	(877710)	(79,9)
- неоплачений капітал	-	-	-	-
- вилучений капітал	-	-	-	-
2.Позикові кошти,	1640813	228,9	1975419	179,9
в тому числі:				
- довгострокові кредити банків	524459	73,1	431062	39,3
- векселі видані	30000	4,2	30000	2,7
- поточні зобов'язання	1086354	151,6	1514357	137,9
- доходи майбутніх періодів	-	-	-	-
РАЗОМ	**716979**	**100**	**1097858**	**100**

Під час підготовки цієї фінансової звітності керівництвом було зроблено наступні судження, оцінки та припущення:

1) Товариство продовжуватиме свою діяльність на підставі принципу безперервності.

2) Жодний компонент бізнесу та/або група активів чи окремі активи не передбачені на продаж та не класифіковані як групи вибуття. Вся діяльність розглядається як діяльність, що продовжується, інформація з припиненої діяльності не наводиться.

3) Строки корисного використання довгострокових необоротних активів є предметом судження, що ґрунтується на досвіді використання подібних активів; цілком зношені активи продовжують використовуватися та не можуть бути списаними з балансу, так як Товариство їх фактично використовує, підтримує робочий стан.

4) Резерви щорічних відпусток містять оціночні значення відповідно до методології, визначеної обліковою політикою.

5) Товариством оцінено, що для тих активів/зобов'язань, що відображені в балансі як довгострокові (крім відстрочених податків), на відміну від поточних, відшкодування/погашення відбудеться більш ніж через дванадцять місяців (або операційного циклу) з дати балансу.

6) Товариством оцінено, що всі договори оренди, по яких воно виступає стороною, не містять ознак фінансової оренди та повинні класифікуватися як операційна оренда.

Вартість чистих активів

На підставі даних балансу ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» станом на 31.12.2018р. відповідно до вимог провадження діяльності, аудитором розраховано вартість чистих активів на предмет порівняння їх суми із заявленим статутними документами розміром статутного капіталу.

Розрахунок вартості чистих активів
ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ»
станом на 31.12.2018р.

Таблиця 4

№п/п	Зміст	Рядок балансу	Сума (тис.грн.)
1	2	3	4
1	**Склад активів, які приймаються до розрахунку**		
1.1	***Необоротні активи***		
	Нематеріальні активи	1000	718
	Незавершені капітальні інвестиції	1005	-
	Основні засоби (залишкова вартість)	1010	102277
	Інвестиційна нерухомість	1015	23866
	Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-
	Інші фінансові інвестиції	1035	-
	Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-
	Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-
	Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-
Всього			**126861**
1.2	***Оборотні активи***		
	Запаси	1100	542348
	Поточні біологічні активи	1110	54437
	Дебіторська заборгованість	1125,1130,1135, 1140,1145, 1155	312014
	Поточні фінансові інвестиції	1160	-
	Грошові кошти	1165;1166,1167	-
	Витрати майбутніх періодів	1170	-
	Резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-
	Резервах незароблених премій	1183	-
	Інші оборотні активи	1190	61485
Всього			**970997**
Разом активи			**1097858**
2	**Зобов'язання, що приймаються до розрахунку**		
2.1	***Довгострокові зобов'язання і забезпечення***		
	Довгострокові кредити банків	1510	431062
	Інші довгострокові зобов'язання	1515	-
	Цільове фінансування	1525	-
	Благодійна допомога	1526	-
	Інвестиційні контракти	1535	-
Всього			**431062**
3	***Поточні зобов'язання і забезпечення***		
3.1	Короткострокові кредити банків	1600	-
	Векселі видані	1605	30000
	Поточні кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	1610	86376
	Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	1615	175088
	Поточні зобов'язання за розрахунками:		
	- з бюджетом	1620	4097
	- зі страхування	1625	506
	- з оплати праці	1630	2197000
	- за одержаними авансами	1635	627447
	- із внутрішніх розрахунків	1645	-
	Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-
	Поточні забезпечення	1660	1288
	Доходи майбутніх періодів	1665	-
	Інші поточні зобов'язання	1690	617358
Всього			**1544357**
Разом зобов'язання			**1975419**

Визначаємо вартість чистих активів за формулою:
(1.1+1.2)– (2.1+3.1) = (1097858)–(1975419) =(877561) тис. грн.

При порівнянні вартості чистих активів із розміром статутного капіталу встановлено, що вартість чистих активів не перевищує розмір статутного капіталу ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» на -877622 тис. грн. (-877561-61).

За 2018 рік Товариством отримано доходів у сумі 860 330 тис., які складаються з чистого доходу від реалізації продукції – 537 712 тис. грн., інших операційних доходів – 320 157 тис.грн., інших доходів — 2461 тис.грн.

Витрати Товариства за 2018 рік складають 808 772 тис. грн.

Основними складовими витрат є: собівартість реалізованої продукції – 440 931 тис.грн., адміністративні витрати – 11 980 тис. грн., витрати на збут – 36 794 тис.грн., інші операційні витрати – 258 106 тис. грн.

На нашу думку інформація за видами активів, зобов'язань та фінансового результату в усіх суттєвих аспектах розкрита відповідно до концептуальної основи Товариства.

Критерії і нормативи достатності капіталу та платоспроможності, ліквідності, прибутковості Товариства

Для проведення аналізу фінансових показників Товариства використано фінансову звітність у складі: Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31 грудня 2018 року та Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2018 рік.

Економічна оцінка фінансового стану Товариства на 01.01.2018р. та 31.12.2018р. проводилася на підставі розрахунків наступних показників достатності, платоспроможності, ліквідності, прибутковості, якості активів та ризиковості операцій:

Показники фінансового стану Товариства

Таблиця 5

Показники		Норма	Станом на 01.01.2018р.	Станом на 31.12.2018р.
1	2	3	4	5
1. Показники платоспроможності				
1.Коефіцієнт платоспроможності	Кп	>0,5	0	0
2.Коефіцієнт поточної ліквідності	КЛ-1	1,5-2,5	0,3	0,3
3.Коефіцієнт загальної ліквідності	КЛ-2	0,7-0,8	0,5	0,6
4.Коефіцієнт абсолютної (термінової) ліквідності	КЛ-3	0,2-0,3	0,01	0
5.Коефіцієнт миттєвої ліквідності	КЛ-4	>0,2	0,01	0
2. Показники фінансової незалежності				
1.Коефіцієнт маневреності власних коштів	КМ	>0,1	0,9	0,9
2.Забезпеченість власним капіталом	-	>0	0	0
3.Коефіцієнт покриття зобов'язань власним капіталом	ПП	не>1	0	0
4.Коефіцієнт фінансової стабільності	ПФ	>1	0	0
5.Коефіцієнт фінансової незалежності	КН	>0,5	0	0
3. Інші показники фінансового стану				
1.Коефіцієнт реальної вартості основних і обігових засобів	КІР		1,0	1,0
2.Коефіцієнт покриття інвестицій	КАПІ	0,85-0,9	0	0
3.Коефіцієнт інвестування	Кін		0	0
4.Коефіцієнт реальної вартості основних засобів у майні	К.рос		0,2	0,1
5.Коефіцієнт покриття балансу	К п.б.	Не<1	0	0
6.Коефіцієнт ефективності використання власних коштів	К.е.вк.	Не<0,5	0	0
7.Коефіцієнт використання фінансових ресурсів чистого майна	К.в.ф.		0	0
8.Чистий оборотний капітал		>0	0	0
9.Коефіцієнт фінансового левериджу	К.ф.л.	Не<1	0	0
10.Показник заборгованості кредиторам			155,7%	140,7%

11.Обіговість дебіторської заборгованості			29,3%	28,4%
12.Рентабельність власного капіталу		>0	0%	0%

Коефіцієнт платоспроможності вимірює фінансовий ризик, тобто ймовірність банкрутства. Високий коефіцієнт платоспроможності відображає мінімальний фінансовий ризик і хороші можливості для залучення додаткових коштів з боку. Якщо підприємство не в змозі виконати зовнішні зобов'язання за рахунок усіх активів, воно може бути визнане неплатоспроможним.

Коефіцієнт абсолютної ліквідності показує, яка частина боргів Товариства може бути сплачена негайно.

Коефіцієнт загальної ліквідності характеризує достатність обігових коштів без урахування матеріальних запасів та затрат для погашення боргів.

Коефіцієнт платоспроможності, показує питому вагу власного капіталу в загальній вартості засобів, що використовуються Товариством у його діяльності та свідчить про достатній рівень фінансової стійкості, а також незалежність від зовнішніх джерел фінансування.

Наявність власних коштів позитивно характеризує фінансовий стан Товариства. Вони є коштами, які Товариство може використовувати на покриття негативних фінансових наслідків реалізації ризиків, що виникають при провадженні нею професійної діяльності.

Коефіцієнт маневреності власних коштів, що показує яка частина капіталу використовується для фінансування поточної діяльності, тобто вкладена в оборотні засоби, а яка – капіталізована.

Коефіцієнт реальної вартості основних і обігових засобів характеризує рівень виробничого потенціалу підприємства, забезпеченість операційної діяльності засобами виробництва, і відображає наявність та питому вагу витрат у виробничому потенціалі.

Коефіцієнт покриття балансу характеризує наскільки ліквідні кошти покривають короткострокові зобов'язання.

Показники заборгованості кредиторам та обіговості дебіторської заборгованості свідчать про уповільнення розрахунків, що скоріш за все пов'язано із погіршенням економічної ситуації в країні (проведення операцій тільки після надходження попередньої оплати).

Показник покриття зобов'язань власним капіталом показує співвідношення залучених і власних коштів Товариства.

Показник фінансової стійкості характеризує відношення власних та прирівняних до них коштів до сукупних активів Товариства.

Інші показники фінансового стану характеризують діяльність Товариства як достатньо ефективну в частині покриття інвестицій, використання власних коштів (прибутковість кожної гривні власних коштів), а також з точки зору окупності прибутком вкладених коштів у майно.

Інформація щодо забезпечень

Формування, ведення обліку, достатності та адекватності забезпечень визначені обліковою політикою Товариства та дотриманням законодавства.

Інформація щодо сформованих резервів

Формування, ведення обліку, достатності та адекватності сформованих резервів визначені обліковою політикою Товариства та дотриманням законодавства. Товариство створює забезпечення на оплату відпусток.

Формування резервів на звітну дату здійснюється залежно від обсягу відповідальності з урахуванням сум надходжень за період попередніх дев'яти місяців (розрахунковий період). Резерви визнаються, якщо Товариство в результаті певної події в минулому має юридичні або фактичні зобов'язання, для врегулювання яких з більшим ступенем імовірності буде потрібно відтік ресурсів, і які можна оцінити з достатньою надійністю.

Станом на 31.12.2018 р. сума сформованих резервів становила 1288тис.грн.

Інформація про наявність та обсяг непередбачених активів та зобов'язань

В Товаристві непередбачені активи та зобов'язання, ймовірність визнання яких на балансі є достатньо високою відсутні.

Аудиторські оцінки

Ризики суттєвого викривлення

Суттєвими вважаються обставини, які значно впливають на достовірність фінансової звітності Товариства. Як кількісна характеристика таких обставин виступає рівень суттєвості, тобто граничне значення перекручувань бухгалтерської звітності, починаючи з якого не можна приймати на її основі правильні рішення. Попереднє судження може включати оцінки того, що є важливим для розділів балансу, звіту про прибутки і збитки і звіту про рух грошових коштів, узятих окремо і для фінансових звітів в цілому.

Ми провели оцінку суттєвості фінансової звітності за 2018 рік та визнали рівень суттєвості Товариства. Порядок визначення суттєвості регулюється стандартом 320 "Суттєвість при плануванні та проведенні аудиту».

Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства проводилась відповідно до МСА 240 «Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності». Під шахрайством у визначенні МСА 240 розуміються умисні дії, вчинені особою або групою осіб як керівного складу, так і рядових працівників економічного суб'єкта, а також третіми особами, які потягли за собою перекручене подання результативних показників фінансової звітності. До таких дій МСА 240 відносить: маніпуляції інформацією, фальсифікацію та зміну облікової інформації або документів, пов'язаних з такою інформацією; незаконне привласнення активів; приховування або невключення певної інформації як до облікових регістрів, так і до первинних документів; відображення в облікових регістрах неіснуючих операцій; неправильне застосування облікової політики.

При формуванні фінансової звітності виникають помилки тобто ненавмисні перекручування. До перекручувань МСА 240 відносить: математичні помилки або одруківки в облікових записах, даних бухгалтерського обліку; ненавмисне пропускання фактів або невірну їх інтерпретацію; неправильне застосування облікової політики (внаслідок нерозуміння). Шахрайство в обліку, зокрема - бухгалтерському, може мати місце у будь-яких документах: як у первинних, так і у документах та даних синтетичного, аналітичного, управлінського, інших видів обліку, даних бухгалтерського балансу (фальсифікація та приховування), звітності тощо.

Щодо даних фінансової звітності шахрайство ділиться на фальсифікацію та приховування звітності. Фальсифікація звітності зазвичай буває пов'язана з підміною показників та створенням у такому випадку оманливої інформації про фінансовий стан підприємства, якісні результати його діяльності.

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 (переглянутий) «Ідентифікація та оцінювання ризиків суттєвого викривлення через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища», аудитор виконав процедури, необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Аудитором були подані запити до управлінського персоналу суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Аудитором були проведені аналітичні процедури, спостереження та перевірка. Аудитор отримав розуміння зовнішніх чинників діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризики, оцінки та огляди фінансових результатів.

У своїй поточній діяльності Товариство наражається на зовнішні та внутрішні ризики. Загальна стратегія управління ризиками в ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» визначається

Загальними зборами Учасників, а загальне керівництво управлінням ризиків здійснює директор.

Керівництво Товариства визнає, що діяльність Товариства пов'язана з ризиками і вартість чистих активів у нестабільному ринковому середовищі може суттєво змінитись унаслідок впливу суб'єктивних чинників та об'єктивних чинників, вірогідність і напрямок впливу яких заздалегідь точно передбачити неможливо. До таких ризиків віднесено кредитний ризик, ринковий ризик та ризик ліквідності. Ринковий ризик включає валютний ризик, відсотковий ризик та інший ціновий ризик. Управління ризиками керівництвом Товариства здійснюється на основі розуміння причин виникнення ризику, кількісної оцінки його можливого впливу на вартість чистих активів та застосування інструментарію щодо його пом'якшення.

Товариство здійснює контроль ліквідності шляхом планування поточної ліквідності. Товариство аналізує терміни платежів, які пов'язані з дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами, а також прогнозні потоки грошових коштів від операційної діяльності.

ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» управляє своїм капіталом для забезпечення безперервної діяльності в майбутньому і одночасної максимізації прибутку за рахунок оптимізації співвідношення позикових і власних коштів. Керівництво ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» регулярно переглядає структуру свого капіталу. На основі результатів такого перегляду Товариство вживає заходів для збалансування загальної структури капіталу.

Протягом усього аудиту ми зберігали професійний скептицизм та не знайшли фактів та тверджень про шахрайство, які б могли привернути увагу аудиторів. На нашу думку, заходи контролю, які застосував та яких дотримувався управлінський персонал Товариства для запобігання й виявлення шахрайства, є відповідними та ефективними.

Відповідність стану корпоративного управління, у тому числі стану внутрішнього аудиту

Стан корпоративного управління Товариства відповідає законодавству України.

Управління Товариством здійснюють:

- Загальні збори учасників Товариства;
- Директор Товариства.

Вищим органом Товариства є загальні збори учасників Товариства. Вони складаються з Учасників Товариства або призначених ними представників. Представники учасників можуть бути постійними або призначеними на певний строк. Учасник вправі в будь-який час замінити свого представника у загальних зборах Учасників, сповістивши про це інших учасників. Учасник Товариства може взяти участь у загальних зборах учасників шляхом надання свого волевиявлення щодо голосування з питань порядку денного у письмовій формі (заочне голосування). Справжність підпису учасника Товариства на такому документі засвідчується нотаріально.

Служба внутрішнього аудиту (контролю) ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» не створювалась.

Висновок. Фінансовий стан Товариства можна характеризувати загалом як задовільний. За результатами оцінки зібраних аудиторських доказів, не виявлено події та умови, які можуть поставити під сумнів припущення про безперервність діяльності Товариства, окрім погіршення економічного стану в країні.

За результатами проведення відповідних процедур аудитором не ідентифіковано ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства.

Не отримано аудиторські докази того, що фінансова звітність була суттєво викривлена, у зв'язку з інформацією, що розкривається Товариством.

Події після дати балансу, які потребують коригування у фінансовій звітності на дату проведення аудиту є.

На думку аудитора, ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» дотримується законодавства України.

ІНШІ ЕЛЕМЕНТИ

Основні відомості про аудиторську фірму та умови договору на проведення аудиту

Повне найменування юридичної особи відповідно до установчих документів	«Аудиторська фірма «Міла-аудит» у формі Товариства з обмеженою відповідальністю
Код ЄДРПОУ	23504528
Реєстраційні дані	Оболонська районна у місті Києві державна адміністрація від 20.09.1995р.
Місцезнаходження	04210, м. Київ, пр.-т Г.Сталінграда, буд.26, кв.310.
Фактичне місце розташування	04210, м. Київ, пр.-т Г.Сталінграда, буд.10А, корп.2, кв.43.
Юридична особа діє на підставі:	• Свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, які одноособово надають аудиторські послуги №1037 від 26 січня 2006 року, згідно з рішенням Аудиторської Палати України № №321/3 від 28.01.2016р.; • Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (розділ суб'єкти аудиторської діяльності), згідно з рішенням Аудиторської Палати України; • Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (розділ суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язків аудит фінансової звітності), згідно з рішенням Аудиторської Палати України; • Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (розділ суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес), згідно з рішенням Аудиторської Палати України; • Свідоцтва про відповідність системи контролю якості, № 0714, видане рішенням Аудиторської палати України №349/4 від 28.09.2017р.
Телефон та електронна адреса	(044) 537-76-53, 537-76-52, E-mail: af.milaaudit@gmail.com
Найменування органу, який призначив суб'єкта аудиторської діяльності на проведення обов'язкового аудиту	Рішення директора ТОВ "Агрікор Холдинг" №1 від 16.04.2019р.
Дата призначення суб'єкта аудиторської діяльності	16 квітня 2019 р.
Загальна тривалість виконання аудиторського завдання без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень	24 квітня 2019 року по 20 травня 2019 року
Дата початку проведення аудиту	24 квітня 2019 року
Дата закінчення проведення аудиту	20 травня 2019 року
Дата і номер Договору про надання послуг з аудиту фінансової звітності	Договору №10/04/19 від 24 квітня 2019 року.

Повне ім'я ключового партнеру із завдання з аудиту фінансової звітності	– Морозова Ірина Миколаївна, сертифікат №007428, виданий рішенням Аудиторської палати України №342/3 від 31 березня 2017 року
Повне ім'я аудиторів із завдання з аудиту фінансової звітності:	– Врода-Маркова Інна Анатоліївна, сертифікат №007163, виданий рішенням Аудиторської палати України №201/2 від 23 квітня 2009 року – Святченко Віталій Віталійович

Додатки

- підтверджений Аудитором Баланс (Звіт про фінансовий стан) Товариства станом на 31 грудня 2018 року;
- підтверджений Аудитором Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) Товариства за 2018 рік;
- підтверджений Аудитором Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) Товариства за 2018 рік;
- підтверджений Аудитором Звіт про власний капітал Товариства за 2018 рік;
- підтверджені Аудитором Примітки до річної фінансової звітності Товариства за 2018рік.

Ключовий партнер _____ І.М.Морозова
(Сертифікат аудитора №007428 від 31.03.2017р.
Рішенням АПУ №342/3 від 31 березня 2017 р.)

Директор аудиторської фірми
ТОВ „Аудиторська фірма
„Міла –аудит" _____ Л.М. Гавриловська
(Сертифікат аудитора серія А №003633 від 14.02.1995р.,
Рішенням АПУ №25 від 14 лютого 1995 року.)

Дата видачі аудиторського звіту: 20 травня 2019р.

Додаток 1
до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1
"Загальні вимоги до фінансової звітності"

		Коди		
	Дата (рік, місяць, число)	2019	01	01
Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРІКОР ХОЛДИНГ"	за ЄДРПОУ	36279482		
Територія Чернігівська	за КОАТУУ	7424188200		
Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ	240		
Вид економічної діяльності Змішане сільське господарство	за КВЕД	01.50		

Середня кількість працівників 1 602

Адреса, телефон вулиця Шейгусівська, буд. 1-А, с.Сергіївка, Прилуцький район, Чернігівська обл., 17592

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма N 2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками).

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку	
за міжнародними стандартами фінансової звітності	v

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2018 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	962	718
первісна вартість	1001	2710	2710
накопичена амортизація	1002	1748	1992
Незавершені капітальні інвестиції	1005		
Основні засоби	1010	111461	102277
первісна вартість	1011	226184	228276
знос	1012	114723	125999
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	23524	23866
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
Інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	**1095**	**135 947**	**126 861**
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	301499	542348
виробничі запаси	1101	72288	74902
незавершене виробництво	1102	133080	135855
готова продукція	1103	96071	304745
товари	1104	60	26846
Поточні біологічні активи	1110	29778	54437
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	26 867	80 342
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	133079	84016
з бюджетом	1135	5159	4402
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	44 955	143 254
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	11562	713
Рахунки в банках	1167	7	0
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Інші оборотні активи	1190	28133	61485
Усього за розділом II	**1195**	**581 032**	**970 997**
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	**1200**	**-**	**-**
Баланс	**1300**	**716 979**	**1 097 858**

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітно періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	61	
Капітал у дооцінках	1405	-	
Додатковий капітал	1410	88	
Резервний капітал	1415	-	
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-923 983	-877
Неоплачений капітал	1425	-	
Вилучений капітал	1430	-	
Усього за розділом I	**1495**	**-923 834**	**-877**
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	
Довгострокові кредити банків	1510	524459	431
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	
Довгострокові забезпечення	1520	-	
Цільове фінансування	1525	-	
Усього за розділом II	**1595**	**524459**	**431**
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	
векселі видані	1605	30000	30
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	100820	86
товари, роботи, послуги	1615	115268	175
розрахунками з бюджетом	1620	2951	4
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	
розрахунками зі страхування	1625	759	
розрахунками з оплати праці	1630	2901	2
одержані аванси	1635	289964	627
Поточні забезпечення	1660	979	1
Доходи майбутніх періодів	1665	-	
Інші поточні зобов'язання	1690	572712	617
Усього за розділом III	**1695**	**1116354**	**1544**
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	**1700**	**-**	
Баланс	**1900**	**716 979**	**1 097**

Керівник О.В. Швидченко

Головний бухгалтер

1 Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Директор Чаборшовська Л.М

Додаток 1
до Національного положення
(стандарту) бухгалтерського обліку 1
"Загальні вимоги до фінансової
звітності"

	Коди		
Дата (рік, місяць, число)	2019	01	01
за ЄДРПОУ	36279482		

Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРІКОР ХОЛДИНГ"
(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2018 р.

Форма №2 Код за ДКУД 1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	537712	632715
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	-440931	-470254
Валовий :			
прибуток	2090	96781	162461
збиток	2095	-	-
Інші операційні доходи	2120	320157	138228
Адміністративні витрати	2130	-11980	-9580
Витрати на збут	2150	-36794	-38630
Інші операційні витрати	2180	-258106	-246917
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	110058	5562
збиток	2195	-	-
Доход від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	-
Інші доходи	2240	2461	1597
Фінансові витрати	2250	-60244	-64479
Втрати від участі в капіталі	2255	-	-
Інші витрати	2270	-717	-258
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	51558	-
збиток	2295	-	57578
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	51558	-
збиток	2355	-	57578

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	**2450**	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	**2460**	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	**2465**	**51558**	**57579**

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Найменування показника	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500		
Витрати на оплату праці	2505		
Відрахування на соціальні заходи	2510		

Амортизація	2515		
Інші операційні витрати	2520		
Разом	**2550**		

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	

Керівник О.В. Швидченко

Головний бухгалтер

Директор Гавриловська Л.М.

	КОДИ
Дата (рік, місяць, число)	2019 01 01
за ЄДРПОУ	36279482

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРІКОР ХОЛДИНГ"**
(найменування)

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за Рік 2018 р.

Форма N3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	461 218	622 504
Повернення податків і зборів	3005	1 126	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	3 336	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	413 831	293 566
Надходження від повернення авансів	3020	6 252	60 432
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	22
Надходження від операційної оренди	3040	3 389	1 259
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	6 086	2 596
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(514 110)	(363 058)
Праці	3105	(44 890)	(38 544)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(12 384)	(10 504)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(41 204)	(35 270)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(-)	(482)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(41 204)	(34 788)
Витрачання на оплату авансів	3135	(1 675)	(59 311)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(19 018)	(2 826)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(-)	(-)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(318)	(-)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(94 362)	(47 260)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	**3195**	163 941	423 606
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-
необоротних активів	3260	(-)	(7 769
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-
Інші платежі	3290	(-)	(-
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	**3295**	-	-7 769
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	410 480	273 134
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	122 520	74 093
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-
Погашення позик	3350	456 570	602 401
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-
Витрачання на сплату відсотків	3360	(36 595)	(34 598
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(13 859)	(13 430
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-
Інші платежі	3390	(198 434)	(104 887
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	**3395**	-172 458	-408 089
Чистий рух грошових коштів за звітний період	**3400**	-8 517	7 748
Залишок коштів на початок року	3405	11 562	3 546
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	(2 332)	268
Залишок коштів на кінець року	3415	713	11 562

Швидченко Олег Володимирович

Керівник _____ **Швидченко Олег Володимирович**

Головний бухгалтер _____

Директор Гаврилівська Л.М.

Додаток 1
до Національного положення
(стандарту) бухгалтерського обліку 1
"Загальні вимоги до фінансової
звітності"

	Коди		
Дата (рік, місяць, число)	2019	01	01
за ЄДРПОУ	36279482		

...приємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРІКОР ХОЛДИНГ"
(найменування)

Звіт про власний капітал
за 2018 р.

Форма №4 Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
...лишок на початок року	4000	61	-	88	-	-923 983	-	-	-923 834
...ригування :									
...на облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
...авлення помилок	4010	-	-	-	-	-	-	-	-
...зміни	4090	-	-	-	-	-5285	-	-	-5285
...ригований залишок на початок ...ку	4095	61	-	88	-	-929 268	-	-	-923 834
...стий прибуток (збиток) за ...тний період	4100	-	-	-	-	51558	-	-	51558
...ший сукупний дохід ...звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
...розподіл прибутку :									
...ати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
...лювання прибутку до ...єстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
...лювання до резервного ...капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
...ски учасників:									
...ски до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
...шення заборгованості з ...талу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
...ення капіталу:									
...акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
...продаж викуплених акцій ...ток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
...шення викуплених акцій ...ток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
...ення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
...ни в капіталі	4290	-	-	-	-	-	-	-	-
...мін в капіталі	4295	-	-	-	-	-	-	-	-
...ок на кінець року	4300	61	-	88	-	-877 710	-	-	-877 561

...ник

...ний бухгалтер О. В. Швидченко

Директор Габриловська Л.М.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2018 РОКУ
(в тис. грн.)

Перше застосування МСФЗ

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

ТОВ «АГРІКОР ХОЛДИНГ» (надалі Товариство) є юридичною особою, має самостійний баланс, круглу печатку та штампи із своїм найменуванням, фірмові бланки, та інші засоби візуальної ідентифікації Товариства, має право відкривати поточні, валютні, депозитні та інші рахунки в банківських установах.

Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ» підтверджено статус платника єдиного податку четвертої групи на 2018 рік, відповідно до вимог п.298.8 ст.298 Податкового кодексу України від 02.12.2010 року №2755-УІ (зі змінами та доповненнями) (Довідка про набуття (підтвердження) статусу платника єдиного податку четвертої групи).

Товариство з обмеженою відповідальністю «АГРІКОР ХОЛДИНГ» не має відокремлених підрозділів.

Товариство безпосередньо здійснює такі основні види фінансово-господарської діяльності:
01.50 Змішане сільське господарство

Місцезнаходження Товариства: 17592, Україна, Чернігівська обл., Прилуцький р-н, с.Сергіївка, вул.Шейгусівська, буд.1-А

Опис економічного середовища, в якому функціонує підприємство

Українська економіка схильна до впливу ринкового спаду і зниження темпів розвитку світової економіки. Світова фінансова криза призвела до зниження валового внутрішнього продукту, нестабільності на ринках капіталу, істотного погіршення ліквідності в банківському секторі та посилення умов кредитування всередині України. Незважаючи на стабілізаційні заходи, що вживаються Урядом України з метою підтримки банківського сектора і забезпечення ліквідності українських банків і компаній, існує невизначеність щодо можливості доступу до джерел капіталу, а також вартості капіталу для Товариства та її контрагентів, що може вплинути на фінансовий стан, результати діяльності та економічні перспективи Товариства.

Керівництво вважає, що воно вживає всі необхідні заходи для забезпечення стійкості бізнесу Товариства в нинішніх умовах. Однак, несподівані погіршення в економіці можуть негативно впливати на результати діяльності Товариства і фінансове становище. Ефект такого потенційно негативного впливу не може бути достовірно оцінений.

У результаті загальної нестабільної економічної ситуації в Україні загальнодержавне податкове законодавство України постійно змінюються. Крім того, трапляються випадки їх непослідовного застосування, тлумачення і виконання. Недотримання законів та нормативних актів України може призвести до накладення серйозних штрафів і пені. В результаті майбутніх податкових перевірок можуть бути виявлені додаткові зобов'язання, які не будуть відповідати податкової звітності Товариства. Такими зобов'язаннями можуть бути власне податки, а також штрафи і пеня; та їх розміри можуть бути істотними. У той час як Товариство вважає, що воно відобразило всі операції у відповідності з чинним податковим законодавством, існує велика кількість податкових норм і норм валютного законодавства, в яких присутня достатня кількість спірних моментів, які не завжди чітко і однозначно сформульовані.

2. ОСНОВИ ПРЕДСТАВЛЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Функціональною валютою звітності є гривня. Звітність складена в тисячах гривень.

Ця фінансова звітність була підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) на основі принципу історичної вартості.

Товариство перейшло на Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ) 1 січня 2012 року відповідно до положень МСФЗ (IFRS) 1 «Перше використання міжнародних стандартів фінансової звітності».

Керуючись МСФЗ 1, Товариство обрало першим звітним періодом рік, що закінчується 31 грудня 2018 року. З цієї дати фінансова звітність Товариства складатиметься відповідно до вимог МСФЗ, що були розроблені Радою (Комітетом) з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку, та роз'яснень Комітету з тлумачень міжнародної фінансової звітності, а також відповідно роз'яснень Постійного комітету з тлумачень, що були затверджені комітетом з міжнародного бухгалтерського обліку та діяли на дату складання фінансової звітності.

МСФЗ 1 вимагає від Товариства, що переходить на МСФЗ, скласти вхідний баланс згідно МСФЗ на дату переходу на МСФЗ. Ця дата є початковою для ведення обліку за МСФЗ. Відповідно до МСФЗ 1, Товариства які застосовують у 2018 році, вхідний баланс був датований 01 січня 2016 року, що є початком першого порівняльного періоду, для включення у фінансову звітність. Відповідно до МСФЗ 1, Товариство використовує однакову облікову політику при складанні попередньої фінансової звітності згідно МСФЗ та протягом усіх періодів, представлених у першій повній фінансової звітності згідно з МСФЗ. Така облікова політика повинна відповідати всім стандартам МСФЗ, чинним на дату складання першої повної фінансової звітності за МСФЗ (тобто, станом на 31 грудня 2018року).

3. СТАНДАРТИ, ЯКІ БУЛИ ВИПУЩЕНІ, АЛЕ ЩЕ НЕ ВСТУПИЛИ В СИЛУ

Нижче наводяться стандарти та роз'яснення, які були випущені, але ще не набули чинності на дату випуску фінансової звітності товариства. Товариство має намір застосувати ці стандарти з дати їх вступу в силу.

МСФЗ (IFRS) 16 Оренда

МСФЗ (IFRS) 16 був оприлюднений 13 січня 2015 р. МСФЗ 16 передбачає обов'язкове відображення всіх договорів оренди як в активах, так і в зобов'язаннях балансу компаній. Адже МСФЗ 16 скасовує поділ оренди на операційну і фінансову.

Новий стандарт буде застосовуватися для річних періодів, що починаються з або після 1 січня 2019 року. Можливе й більш раннє його застосування, але з одночасним використанням МСФЗ 15.

Новий стандарт забезпечить необхідну прозорість активів і зобов'язань з оренди, оскільки фінансування оренди більше не перебуватиме в тіні. У свою чергу, це також поліпшить порівнянність між компаніями – орендодавцями і орендарями.

КР МСФЗ (IFRS) 22 «Операції в іноземній валюті і авансові платежі в рахунок відшкодування»

Дата застосування – фінансовий рік, що почнеться 01.01.2018 р.

Внесені зміни в такі МСФЗ:

IFRS 2 Класифікація і оцінка операцій по виплатам на основі акцій

Дата застосування – фінансовий рік, що почнеться 01.01.2018 р.

IFRS 4 Застосування МСФЗ (IFRS) 9 «Фінансові інструменти» разом з МСФЗ (IFRS) 4 «Договори страхування»

Дата застосування – фінансовий рік, що почнеться 01.01.2018 р.

«Інвестиційна нерухомість» (поправки до МСФЗ (IAS) 40

Дата застосування – фінансовий рік, що почнеться 01.01.2018 р.

«Щорічні удосконалення к МСФЗ: цикл 2014-2016 р.р.» (поправки до МСФЗ (IFRS) 1 і МСФЗ (IAS) 28

Дата застосування – фінансовий рік, що почнеться 01.01.2018 р.

Очікується, що дані зміни не зроблять впливу на фінансову звітність Товариства.

4. ОСНОВНІ ПРИНЦИПИ ОБЛІКОВОЇ ПОЛІТИКИ

Основні засоби. Основними засобами визнаються матеріальні об'єкти вартістю 6000 грн. і більше, використання яких за очікуванням буде перевищувати один період (рік). Зміна вартісних ознак предметів, що входять до складу основних засобів, розглядається як зміна облікових оцінок і застосовується перспективно.

Основні засоби визнаються активом, коли є ймовірність, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, будуть отримані і собівартість об'єкта можна достовірно оцінити.

Якщо запасні частини та допоміжне обладнання планується використовувати тільки для об'єкту основних засобів, вони обліковуються як основні засоби.

Собівартість об'єкту основних засобів формується з:

ціни його придбання;

будь-яких витрат, які безпосередньо пов'язані з доставкою активу до місця розташування та приведення його в стан, необхідний для експлуатації у спосіб, визначений управлінським персоналом.

Собівартість активу, створеного власними силами, визначається з використанням тих самих принципів, як і для придбаного активу.

Термін корисного використання об'єктів основних засобів визначається уповноваженою на це комісією, виходячи із наступних чинників:

з очікуваного використання активу, виходячи з потужності або фізичної продуктивності активу;

з очікуваного фізичного та морального зносу;

з технічного або комерційного зносу, який виникає через зміни та вдосконалення виробництва або від зміни ринкового попиту на вироблені активом продукти чи послуги;

правових або інших обмежень використання активу, такі як закінчення строку пов'язаної з ним оренди.

Строк корисної експлуатації активу визначається, виходячи з очікуваної корисності активу для Товариства.

Первісне визнання об'єкта основних засобів здійснюється за собівартістю (за грошовим еквівалентом ціни на дату визнання).

Після визнання активом, об'єкт основних засобів обліковується за його собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності.

Товариство застосовує прямолінійний метод амортизації основних засобів.

Амортизація активу починається з періоду, коли він стає придатним для використання.

Перегляд строку корисного використання, ліквідаційної вартості та методу нарахування амортизації здійснюється на кінець кожного фінансового року.

Основні засоби перевіряються на ознаки можливого зменшення корисності на кінець кожного фінансового року.

Визнання основних засобів припиняється:

в разі їх вибуття;

якщо від їх використання або вибуття не очікуються майбутні економічні вигоди.

Нематеріальні активи. Нематеріальним активом визнається немонетарний актив, який не має фізичної форми та може бути ідентифікований.

Нематеріальний актив визнається, якщо він відповідає наступним критеріям:

є ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, які відносяться до активу, надходитимуть до Товариства та собівартість активу можна достовірно оцінити.

Нематеріальний актив первісно оцінюється за собівартістю.

До витрат на придбання окремого нематеріального активу включається:

ціна його придбання;

будь-які інші витрати, які можна прямо віднести до підготовки цього активу для використання.

Після первісного визнання нематеріальний актив відображається за його собівартістю за вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності.

Для нематеріальних активів із визначеним строком корисної експлуатації оцінюється тривалість строку корисної експлуатації.

При визначенні строку корисної експлуатації нематеріального активу, беруться до уваги, зокрема, такі чинники:

очікуване використання активу та спроможність управлінського персоналу ефективно управляти активом;

залежність строку корисної експлуатації активу від строку корисної експлуатації інших активів Товариства.

Нематеріальний актив з визначеним строком корисної експлуатації амортизується із застосуванням прямолінійний методу амортизації нематеріальних активів.

Ліквідаційну вартість нематеріального активу із визначеним терміном корисної експлуатації приймається за нуль.

Нематеріальні активи перевіряються на ознаки можливого зменшення корисності на кінець кожного фінансового року.

Нематеріальні активи припиняють визнаватися:

в разі його вибуття;

якщо від його використання або вибуття не очікується майбутні економічні вигоди.

Фінансові інвестиції.

Фінансові інвестиції класифікуються при їх первісному визнанні.

Фінансові інвестиції визнаються за собівартістю.

Після первісної оцінки фінансові інвестиції, наявні для продажу, оцінюються за справедливою вартістю, а нереалізовані доходи або витрати по них визнаються як інший сукупний дохід в складі фонду інструментів, наявних для продажу, аж до моменту припинення визнання інвестиції.

Доходи. Доходи оцінюються за справедливою вартістю компенсації, яка була отримана або підлягає отриманню. Дохід від продажу послуг визнається у разі задоволення всіх наведених далі умов:

суму доходу можна достовірно оцінити;

ймовірно, що до Товариства надійдуть економічні вигоди, пов'язані з операцією;

витрати, які були або будуть понесені у зв'язку з операцією, можна достовірно оцінити.

Запаси. Запаси класифікуються за наступними групами:

Матеріали

Запаси оцінюються за меншою з таких двох величин: за собівартістю чи чистою вартістю реалізації.

У собівартість запасів включаються всі витрати на придбання та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан.

Витрати на придбання запасів складаються з ціни придбання, а також з витрат на транспортування, навантаження і розвантаження та інших витрат, безпосередньо пов'язаних з придбаннямматеріалів.

Витрати, пов’язані із загальним адміністративним персоналом, не включаються до собівартості, а визнаються як витрати періоду, в якому вони були понесені.

Собівартість запасів визначається за формулою - "перше надходження - перший видаток" (ФІФО).

Грошові кошти, їх еквіваленти. Грошові кошти у касі, на поточних рахунках у банку, поточні депозити, еквіваленти грошових коштів відображаються у Звіті про фінансовий стан і у Звіті про рух грошових коштів у складі грошових коштів, їх еквівалентів та поточних депозитів.

Еквівалентом грошових коштів вважаються поточні, високоліквідні інвестиції, які вільно конвертуються у суми грошових коштів і яким притаманний незначний ризик зміни вартості.

Виплати працівникам. Виплати працівникам встановлені відповідно до штатного розпису.

Очікувана вартість поточних виплат працівникам у формі компенсацій за за невикористану відпустку визначається під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні компенсації за відсутність.

У випадку неповного використання компенсацій поточного періоду, залишки компенсації переносити на майбутні періоди до їх повного використання.

Пов'язані особи. Пов'язаними особами вважаються фізичні особи, які здійснюють контроль Товариства, мають суттєвий вплив на нього, є членами провідного управлінського персоналу. Товариство розкриває інформацію про операції з пов'язаними сторонами: про характер відносин, а також інформацію про здійснені операції та залишки заборгованості, а також інформацію щодо компенсації провідному управлінському персоналу, яка подається загальною сумою, а також окремо для кожної категорії виплат.

Умовні зобов'язання і умовні активи. Умовні активи не визнаються, а розкриваються у фінансовій звітності, якщо надходження економічних вигід є ймовірним.

Умовні зобов'язання не відображаються у фінансовій звітності, за винятком випадків, коли існує ймовірність того, що для погашення зобов'язання буде потрібен відтік ресурсів, і при цьому сума таких зобов'язань може бути достовірно визначена. Інформація про такі зобов'язання підлягає розкриттю, за винятком випадків, коли можливість відтоку ресурсів, які являють собою економічні вигоди, є малоймовірною.

5. ЗМІНИ В ОБЛІКОВІЙ ПОЛІТИЦІ

Для підготовки фінансової звітності за МСФЗ за рік, що закінчився 31.12.2018 року, та фінансової звітності, в якій представлена порівняльна інформація за попередній звітний період, Товариство використовувало такі самі облікові політики.

6. ОЦІНКИ І СУДЖЕННЯ, ЩО ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ ПРИ СКЛАДАННІ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Складаючи фінансову звітність, управлінський персонал оцінив здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Управлінський персонал не має намірів ліквідувати Товариство чи припинити діяльність.

Принципи підготовки фінансової звітності вимагають від управлінського персоналу Товариства використовувати оцінки і припущення, які можуть вплинути на відображення сум активів і зобов'язань. Дані оцінки та припущення ґрунтуються на інформації, наявній на дату випуску фінансової звітності. Керівництво проводить таку оцінку на постійній основі, виходячи з результатів і досвіду минулих періодів, консультацій фахівців та інших методів, які керівництво вважає прийнятними за певних обставин, а також виходячи з прогнозів щодо того, як вони можуть змінитися у майбутньому. Однак невизначеність стосовно цих припущень і оціночних значень може призвести до результатів, які можуть вимагати суттєвих коригувань балансової вартості активу або зобов'язання, стосовно яких здійснюються такі припущення та оцінки, у майбутньому.

Основні причини невизначеності оцінок наступні:

Знос і амортизація

Знос і амортизація ґрунтуються на здійснених керівництвом оцінках майбутніх строків корисного використання основних засобів і нематеріальних активів. Оцінки можуть змінюватися під впливом технологічного розвитку, конкуренції, змін ринкової кон'юнктури та інших чинників, і подібні зміни можуть призвести до змін очікуваних строків корисного використання та амортизаційних нарахувань. Темпи технологічного розвитку важко передбачити, і припущення Товариства щодо тенденцій і динаміки розвитку можуть змінюватися з часом. Строки корисного використання основних засобів і нематеріальних активів переглядаються принаймні раз на рік з урахуванням зазначених вище чинників і всіх інших суттєвих аспектів. У випадку істотних змін очікуваних строків корисного використання амортизаційні нарахування коригуються на перспективній основі.

Зменшення корисності нефінансових активів

Товариство здійснює інвестиції в основні засоби і нематеріальні активи. Ці активи тестуються на предмет зменшення корисності раз на рік або за наявності обставин, що вказують на можливість зменшення корисності.

Чинники, що вважаються суттєвими для ініціювання оцінки на предмет зменшення корисності, включають таке: істотне падіння ринкових цін, суттєве недовиконання показників операційної діяльності, з огляду на історичні або очікуванні в майбутньому результати операційної діяльності, суттєві зміни у використанні активів, включаючи активи, стосовно яких ухвалено рішення про їхню ліквідацію або заміну, і пошкоджені активи або активи, зняті з експлуатації, негативні галузеві або економічні тенденції. Оцінка відшкодовуваних сум активів повинна частково ґрунтуватися на оцінках керівництва, включаючи визначення відповідних активів, що генерують грошові кошти, оцінку очікуваних показників операційної діяльності, здатність активів генерувати дохід, припущення щодо кон'юнктури ринку в майбутньому та успіх у просуванні нових товарів і послуг. Зміни в обставинах, а також в оцінках і припущеннях керівництва можуть призвести до збитків від зменшення корисності активів у відповідних періодах.

7. НЕМАТЕРІАЛЬНІ АКТИВИ

Товариством проведена оцінка наявності ознак щодо зменшення корисності нематеріальних активів. У зв'язку з тим, що балансова вартість нематеріальних активів станом на 31.12.2016 р. та 31.12.2018 р. становить на балансі.

	Права на комерційне обозначення	Авторське право і зміжні з нми права	Всього
Станом на 31.12.2016р.			
Первісна вартість станом на початок звітного року	3000	2707131,26	2710131
Станом на 31.12.2017р.			
Первісна вартість станом на початок звітного року	3000	2707131,26	2710131
Станом на 31.12.2018р.			
Первісна вартість станом на початок звітного року	3000	2707131,26	2710131

	Права на комерційне обозначення	Авторське право і зміжні з нми права	Всього
Станом на 31.12.2016р.			
Амортизація станом на кінець звітного періоду		285076,24	285076
Станом на 31.12.2017р.			
Амортизація станом на кінець звітного періоду		268668,45	268668
Станом на 31.12.2018р.			
Амортизація станом на кінець звітного періоду		243419,76	242419

	Права на комерційне обозначення	Авторське право і зміжні з нми права	Всього
Станом на 31.12.2016р.			
Балансова вартість станом на кінець звітного періоду	3000	2425055,02	2428055
Станом на 31.12.2017р.			
Балансова вартість станом на кінець звітного періоду	3000	2153386,57	2153386
Станом на 31.12.2018р.			
Балансова вартість станом на кінець звітного періоду кінець звітного періоду	3000	1909966,81	1912966

8. ОСНОВНІ ЗАСОБИ

Рух основних засобів у 2016 р.:

	Будинки, споруди та передавальні пристрої	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади, інвентар	Інші основні засоби	Інші необоротні матеріальні активи	Всього
Первісна вартість станом на початок звітного року	50109630,56	61149519,51	52224946,92	1184691,82	148511,58	5901338,50	170718638,89
Придбано основних засобів	54666,67	42008973,75	19587826,66	131071,67	0	238430,66	62020969,41
Вибуло	0	1897245,71	877760,77	0	0	2347,18	2777353,66
Первісна вартість станом на кінець звітного періоду	50164297,23	101261247,55	70935012,81	1315763,49	148511,58	6137421,98	229534963,92
Накопичена амортизація станом на початок звітного року	84198908,36					2670292,28	83869200,64
Амортизаційні нарахування за звітний період	12834801,21					63998963	13474790,84
Вибуло	2734652,79					2347,18	2736999,97
Амортизація станом на кінець звітного періоду	95794718,34					3307934,73	99102653,07
Балансова вартість станом на кінець звітного періоду	128782014,55					3307934,73	132089949,28

Рух основних засобів у 2017 р.:

	Будинки, споруди та передавальні пристрої	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади, інвентар	Інші основні засоби	Інші необоротні матеріальні активи	Всього
Первісна вартість станом на початок звітного року	50164297,23	101261247,55	70935012,81	1315763,49	148511,58	6137421,98	229962254,64
Придбано основних засобів	247374,77	2651912,03	6243079,59	9649	0	619925,35	6771940,74
Вибуло	109445	943811,63	998946,01	252016,72	0	19223,88	2323453,24
Первісна вартість станом на кінець звітного періоду	50302227,00	102969347,95	76179146,39	1073395,77	148511,58	6738113,45	237410742,14
Накопичена амортизація станом на початок звітного року	128782014,55					3307934,73	132089949,28

Амортизаційні нарахування за звітний період	16091413,51	550034,98	166414
Вибуло	1003053,12	18283,88	102133
Амортизація станом на кінець звітного періоду	110883078,73	3839685,82	1147227
Балансова вартість станом на кінець звітного періоду	119809971,03	3839685,82	1236496

Рух основних засобів у 2018 р.:

	Будинки, споруди та передавальні пристрої	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інструменти, прилади, інвентар	Інші основні засоби	Інші необоротні матеріальні активи	Всього
Первісна вартість станом на початок звітного року	50302227,00	102969347,95	76179146,39	1073395,77	148511,58	6738113,45	23741074
Придбано основних засобів	46182	4424258,17	2792211,55	61810,90	0	762824,73	8087287
Вибуло	570836,32	3639363,32	862086,07	11063,65	0	911794,08	5995173
Первісна вартість станом на кінець звітного періоду	49777572,68	103754242,80	78109271,87	1124113,02	148511,58	830173,26	23291371
Накопичена амортизація станом на початок звітного року	119809971,03					3839685,82	123649656
Амортизаційні нарахування за звітний період	14436505,58					572216,73	15008722
Вибуло	3300133,20					432100,97	3732234,17
Амортизація станом на кінець звітного періоду	122019451,11					3979801,58	125999252
Балансова вартість станом на кінець звітного періоду	111612520,34					2609342,52	114221862

Товариство не класифікувало основні засоби, як активи, утримувані для продажу або включені до ліквідаційної групи. Придбання основних засобів в результаті об'єднань бізнесу у 2016-2018 р.р. не здійснювалося. Збільшення або зменшення вартості основних засобів протягом звітних періодів, що виникають у результаті переоцінок, не відбувалося. В кінці кожного звітного періоду Товариством проведена оцінка наявності ознак щодо зменшення корисності активу. Дані ознаки не виявлені.

Обмеження на права власності, а також основні засоби, передані у заставу для забезпечення зобов'язань, відсутні.

9. ДОВГОСТРОКОВІ ФІНАНСОВІ ІНВЕСТИЦІЇ

На кінець звітного періоду, що закінчився 31 грудня 2016р., Товариство не має довгострокові фінансові інвестиції На кінець звітного періоду, що закінчився 31 грудня 2018 р., вартість фінансових інвестицій складала 0 тис. грн. Дані фінансові інвестиції оцінюються за собівартістю.

10. ДОВГОСТРОКОВІ БІОЛОГІЧНІ АКТИВИ

На кінець звітного періоду, що закінчився 31 грудня 2016р., Товариство має довгострокові біологічні активи в сумі 20003,0тис.грн. На кінець звітного періоду, що закінчився 31 грудня 2018 р., вартість довгострокових біологічних активів складала 23866,0тис. грн. Дані довгострокових біологічних активів обліковується за собівартістю.

11. ТОРГІВЕЛЬНА ТА ІНША ПОТОЧНА ДЕБІТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Торгівельна і інша дебіторська заборгованість станом на 31.12.2016 р. та 31.12.2018 р. була представлена наступним чином:

Дебіторська заборгованість	**31 грудня 2018 року**	**31 грудня 2016 року**
Дебіторська заборгованість за товари (роботи, послуги)	80342	69542
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	4402	7640
Інша поточна дебіторська заборгованість	143254	4451
Всього	**227998**	**81633**

Дебіторська заборгованість відображена в сумі чистої реалізаційної вартості дебіторської заборгованості. Резерв сумнівних боргів за 2018 рік становив 5119,7тис.грн. Резерв сумнівних боргів за 2017 рік становив 2518,6тис.грн. Резерв сумнівних боргів за 2016 рік становив 515,6тис.грн..

12. ПЕРЕДПЛАТИ ВИДАНІ ТА ІНШІ ОБОРОТНІ АКТИВИ

Передплати видані та інші оборотні активи станом на 31.12.2018 р. та 31.12.2016р. були представлена наступним чином:

	31 грудня 2018 року	**31 грудня 2016року**
Дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами	84016	237558
Всього	**84016**	**237558**

13. ГРОШОВІ КОШТИ ТА ЇХ ЕКВІВАЛЕНТИ

Грошові кошти були представлені наступним чином:

Грошові кошти	**31 грудня 2018 року**	**31 грудня 2016 року**
Грошові кошти в національній валюті на поточних рахунках	713	3546
Всього	**713**	**3546**

14. ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ

Станом на 31 грудня 2018 року статутний капітал Товариства становить 61,0тис грн. Статутний капітал Товариства складається з вартості вкладів його Учасників та становить 60 500,00 (шістдесят тисяч п'ятсот) гривень 00 коп.

Формування статутного капіталу Товариства здійснюється внесенням Учасниками своїх вкладів наступним чином:

- Товариство з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Кредит Експерт» – 60 500,00 (шістдесят тисяч п'ятсот) гривень 00 коп., що складає – 100% статутного капіталу Товариства.

Відповідно до Статуту розмір статутного капіталу Товариства складає 60 500,00 (шістдесят тисяч п'ятсот) гривень 00 коп.

Станом на 31.12.2018р. статутний капітал Товариства сформований в повному обсязі.

Порядок формування статутного капіталу відповідає вимогам Закону України «Про господарські товариства» від 19.09.1991 р. № 1576-ХП (зі змінами та доповненнями) .

Зміни у власному капіталі за рік, що закінчився 31 грудня 2018 р.

Стаття	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Разом
Залишок на початок року	61		88	-	-923983	-	-	-923834
Коригування	-	-	-	-	-5285	-	-	-5285
Скоригований залишок на початок року	61	-	88	-	-929268	-	-	-923834
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	-	-	-	-	51558	-	-	51558
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін в капіталі	-	-	-	-	51558	-	-	51558
Залишок на кінець року	61	-	88	-	-877710			-877561

У звітному періоді, що закінчився 31 грудня 2018 р., прибуток не спрямовувався на виплату дивідендів.

15. ПОЗИКИ

Станом на 31 грудня 2018 року та 31 грудня 2017 року, та 31 грудня 2016 року Товариство має зобов'язання по позикам, а саме

- Станом на 31.12.2016р. – 670678тис.грн.
- Станом на 31.12.2017р. – 524459тис.грн.
- Станом на 31.12.2018р. – 431062тис.грн.

ТОВАРИСТВО має кредити в банку згідно договору

- ПАТ «Альфа-Банк» (кредитна лінія) , валюта дол..США, ставка 5,6%, сума за договором 33 000 000,00, залишок на 01.01.2019р. 18 685 811,15, термін договору 132 місяці,дата погашення 04.09.2024р.

16. ТОРГІВЕЛЬНА ТА ІНША ПОТОЧНА КРЕДИТОРСЬКА ЗАБОРГОВАНІСТЬ

Торгівельна і інша поточна кредиторська заборгованість станом на 31.12.2018 р. та 31.12.2016 р. була представлена наступним чином:

Поточні зобов'язання і забезпечення	**31 грудня 2018 р.**	**31 грудня 2016 р**
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	86376	39372
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	175088	2221
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками зі страхування	506	451
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці	2197	2266
Всього	**264167**	**44310**

17. ПЕРЕДПЛАТИ ОТРИМАНІ ТА ІНШІ ПОТОЧНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Передплати отримані та інші поточні зобов'язання станом на 31.12.2018 р. та 31.12.2016 р. були представлена наступним чином:

Поточні зобов'язання і забезпечення	**31 грудня 2018 р**	**31 грудня 2016 р**
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	627447	93407
Поточні забезпечення	1288	819
Інші поточні зобов'язання	617358	792563
Всього	**1246093**	**886789**

18. ДОХІД (ВИРУЧКА) ВІД РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОДУКЦІЇ (ТОВАРІВ, РОБІТ, ПОСЛУГ)

Виручка від реалізації була представлена наступним чином:

	2018 рік	2016 рік
Виручка від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	537712	544501
Всього	**537712**	**544501**

19. СОБІВАРТІСТЬ РЕАЛІЗОВАНОЇ ПРОДУКЦІЇ (ТОВАРІВ, РОБІТ, ПОСЛУГ)

Собівартість від реалізації була представлена наступним чином:

	2018 рік	2016 рік
Собівартість реалізованих послуг	440931	513301
Всього	**440931**	**513301**

20. АДМІНІСТРАТИВНІ ВИТРАТИ

Адміністративні витрати були представлені наступним чином:

	2018 рік	2016 рік
Адміністративні витрати	11980	10226
Всього	**11980**	**10226**

21. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ДОХОДИ ТА ІНШІ ДОХОДИ

Інші операційні доходи були представлені наступним чином:

	2018 рік	2016 рік
Інші доходи	322618	216720
Всього	**322618**	**216720**

22. ІНШІ ФІНАНСОВІ ДОХОДИ

Інші операційні доходи були представлені наступним чином:

	2018 рік	2016 рік
Інші доходи	0	1
Всього	**0**	**1**

23. ІНШІ ОПЕРАЦІЙНІ ВИТРАТИ ТА ІНШІ ВИТРАТИ

Інші витрати були представлені наступним чином:

	2018 рік	2016 рік
Інші витрати	258823	182173
Всього	**258823**	**182173**

24. ІНШІ ФІНАНСОВІ ВИТРАТИ

Інші операційні доходи були представлені наступним чином:

	2018 рік	2016 рік
Інші витрати	60244	67881
Всього	**60244**	**67881**

25. РОЗКРИТТЯ ІНФОРМАЦІЇ ПРО ПОВ'ЯЗАНІ СТОРОНИ

Оцінка можливої наявності проведення операцій з пов'язаними сторонами проводиться Товариством в кожному фінансовому році.

Винагорода, виплачена ключовому керівному персоналу складається із заробітної плати та відрахувань на соціальне забезпечення. Її розмір встановлюється за контрактом та рішенням Наглядової ради. Винагороди у формі акцій – не нараховувались та не отримувались.

Операції з пов'язаними сторонами, за 2018звітний рік (придбання або продаж товарів (готових або напівфабрикатів), придбання або продаж нерухомості та інших активів, надання або отримання послуг, оренда, передача досліджень та розробок,

передача за ліцензійними угодами, передача за фінансовими угодами (зокрема, позики та внески власного капіталу в грошовій або в натуральній формі), надання гарантій або застави, зобов'язання зробити щось за умови настання чи ненастання у майбутньому певної події, в тому числі контрактів з виконанням у майбутньому (визнаних або невизнаних), погашення зобов'язань від імені суб'єкта господарювання або суб'єктом господарювання від імені такої зв'язаної сторони не проводились.

26. ПЕРСОНАЛ ТА ОПЛАТА ПРАЦІ

Середньооблікова чисельність персоналу за звітний рік становить 602чол.

Нараховані витрати на персонал за звітний період складають 61882,9 тис.грн.

Внески до державного пенсійного фонду (ЄСВ) за встановленими ставками за 2018 рік складають 13169,7.грн.

27. УМОВНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ І УМОВНІ АКТИВИ

Інформація про умовні зобов'язання повинна розкриватися Примітках до фінансової звітності, якщо можливість вибуття ресурсів, які втілюють у собі економічні вигоди, не є віддаленою. Інформація про умовний актив розкривається у тому випадку, коли надходження економічних вигід є ймовірним. Умовні зобов'язання і умовні активи Товариством не визнані.

28. ЦІЛІ ТА ПОЛІТИКА УПРАВЛІННЯ ФІНАНСОВИМИ РИЗИКАМИ

Фінансові активи та фінансові зобов'язання Товариства піддаються наступним фінансовим ризикам: кредитний ризик та ризик ліквідності.

Політика управління ризиками включає наступне:

Кредитний ризик

Основними фінансовими активами Товариства є грошові кошти, а також торговельна та інша дебіторська заборгованість. Товариство піддається ризику того, що клієнт може не оплатити або не виконати свої зобов'язання в строк перед Товариством, що в результаті призведе до фінансових збитків. Дебіторська заборгованість підлягає постійному моніторингу. Товариство веде жорсткий контроль торгової дебіторської заборгованості. Операції з новими клієнтами здійснюються на основі попередньої оплати.

Ризик ліквідності

Це ризик того, що Товариство не зможе погасити свої зобов'язання по мірі їх настання. Позиція ліквідності Товариства ретельно контролюється і управляється. Товариство використовує процес докладного бюджетування та прогнозу грошових коштів для того, щоб гарантувати наявність адекватних засобів для виконання своїх платіжних зобов'язань. Більшість видатків Товариства є змінними і залежать від обсягу реалізації.

Управління ризиком капіталу

Товариство здійснює заходи з управління капіталом, спрямовані на зростання рентабельності капіталу, за рахунок оптимізації структури заборгованості та власного капіталу, таким чином, щоб забезпечити безперервність своєї діяльності в майбутньому.

29. ПОДІЇ ПІСЛЯ ЗВІТНОГО ПЕРІОДУ

Після 31 грудня 2018 року до дати затвердження керівництвом фінансової звітності не відбувалося подій, які могли би вплинути на фінансовий стан Товариства.

30. ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ ДО ВИПУСКУ

Фінансова звітність Товариства за 2018 рік та відповідна порівняльна інформація за 2018р., була затверджена управлінським персоналом для подання Наглядовій раді.

Керівник _____ О.В. Швиденко

Гол. Бухгалтер _____

Директор Габриловська Л.М

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"АГРІКОР ХОЛДИНГ"

АГРІКОР ХОЛДИНГ

17592, Україна, Чернігівська обл., Прилуцький район,
с. Сергіївка, вул. Шейгусівська, 1-А
e-mail: mail@agrikor-holding.com
р/р. № 26005010045655 в ПАТ АБ "Південний", м. Одеса,
МФО 328209 код ЄДРПОУ 36279482

Звіт про управління
Товариства з обмеженою відповідальністю
«Агрікор Холдинг» за 2018 рік

Директор: Швидченко Олег Володимирович

Юридична адреса: 17592, вул. Шейгусівська, буд. 1-А,

с. Сергіївка, Прилуцького району, Чернігівської області.

1) Організаційна структура та опис діяльності підприємства

Повне найменування	Товариство з обмеженою відповідальністю «Агрікор Холдинг»
Скорочене найменування	ТОВ «Агрікор Холдинг »
Ідентифікаційний код в Єдиному державному реєстрі підприємств і організацій України, зазначений в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	36279482
Дата та орган державної реєстрації	18.12.2008 Прилуцька районна державна адміністрація Чернігівської області
Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про Товариство	Дата запису: 18.12.2008 Номер запису: 1 054 102 0000 000431
Форма власності	Приватна
Основні види діяльності	Код КВЕД 01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур; Код КВЕД 01.41 Розведення великої рогатої худоби молочних порід; Код КВЕД 01.42 Розведення іншої великої рогатої худоби та

	буйволів; Код КВЕД 01.46 Розведення свиней; Код КВЕД 01.50 Змішане сільське господарство (основний); Код КВЕД 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля
Основні напрямки діяльності, спеціалізація	Вирощування зернових та технічних культур. Розведення ВРХ, племінний завод з розведення таких м'ясних порід як абердин-ангус, шароле, симентал, південна м'ясна, поліська, лімузин, знам`янський тип поліської м`ясної. Площа орендованих земель становить 34831 га. Укладено 18642 договорів оренди землі. Розмір орендної плати за даними договорами становить від 8 до 10% від нормативно-грошової оцінки Застосовуючи нові форми та методи господарювання, використовуючи сучасні технології в рослинництві та тваринництві господарство посідає передові позиції в районі та області.
2) Результати діяльності	
Обсяги виробництва (продукція рослинництва і тваринництва) за 2018 рік	За 2018 рік зібрано 31,07тис. тон пшениці озимої, 14,23тис. тон ріпаку озимого, 22,09 тис. тон сої, 63,91тис. тон кукурудзи, 3,83тис. тон соняшнику Вирощено в живій вазі 1125 тон м'яса ВРХ
Поголів'я худоби та птиці (ВРХ, корів, свині тощо)	На 01.01.2019 року поголів'я ВРХ складає 5688 голів, в тому числі корів -1833 голів, коней – 8 голів.
Продуктивність за 2018 рік (прирости, надої)	Середньодобові прирости ВРХ за 2018 рік на вирощуванні – 950-1050 грам, на відгодівлі 1050-1230 грам
Урожайність основних с/г культур за 2018 рік	Урожайність по зібраним культурам 2018 року становить: - озима пшениця – 39,6 ц/га, - ріпак озимий – 26,7 ц/га, - соя - 24,7 ц/га, - кукурудза - 106,8 ц/га, - соняшник - 32,6 ц/га
Досягнення	В 2018 році підприємство отримало наступні відзнаки та нагороди: - Найбільший платник податків Носівської громади; - За підтримку та сприяння у виконанні завдань Програми соціально-економічного розвитку Канівщинської територіальної громади; - Соціально відповідальний інвестор року від телепрограми «Сільський ревізор»; - Лідер з виробництва м'яса від Чернігівської облдержадміністрації; - За сприяння та підтримку виконання завдань Програми соціально-економічного розвитку Дубовогаївської територіальної громади; - За вагомий особистий внесок, у розвиток медичної галузі району, надання фінансової допомоги у проведенні поточного ремонту терапевтичного відділення Прилуцької Центральної районної лікарні

3) Ліквідність та зобов'язання	
Показники фінансової звітності	За даними річної фінансової звітності форма 2 за 2018 рік отримано прибутку в розмірі 48780тис.грн. Загальна вартість активів (валюта балансу) станом на 01.01.2018 року складала 717 288тис.грн., станом на 31.12.2018 року 1 097 923тис.грн. Свої зобов'язання підприємство забезпечує шляхом отриманої виручки від продажу власно вирощеної продукції як рослинного так і тваринного походження, від надання послуг сільськогосподарського характеру іншим суб'єктам господарської діяльності. Також за рахунок залучених коштів у вигляді позик та безповоротних фінансових допомог.
4) Екологічні аспекти	
Використання води	Підприємство має в наявності дозволи на спеціальне водокористування в усіх населених пунктах де проводиться дане видобування. Видобування проводиться з метою напування поголів'я, обмиву авто та сільськогосподарської техніки а також для забезпечення місцевого населення водою. Видобування проводиться в межах встановлених дозволами лімітів.
Утилізація	Утилізація шин, акумуляторів, каністр, біг-бегів та ін. проводиться виключно на спеціалізованих підприємствах, з якими укладено договори.
Сертифікати	В господарській діяльності підприємство використовує лише перевірені сертифіковані добрива та засоби захисту рослин. Врожай, який ми отримали цьогоріч – не ідеальний. Але головне, отримати максимальну рентабельність, не шкодячи землі. Адже можна внести мінеральні добрива якоїсь сумнівної якості, зібрати рік - два досить потужний врожай, але втратити бальність землі, яку потім уже не можливо буде повернути.
5) Соціальні аспекти та кадрова політика	
Кількість працівників (штатна) на 01.01.2019	На 01.01.2019р. – 487 осіб, середньооблікова за 2018 рік – 602 особи.
Середня зарплата за 2018 рік	Середня заробітна плата за 2018 рік становить 6834 грн.
Інша інформація	Стабільний розвиток підприємства дає можливість надавати значну фінансову підтримку закладам соціальної сфери району. Підприємство уклало соціально-економічну угоду з сільрадою, згідно якої село отримує додатково по 85 грн з кожного оброблюваного гектара. У минулому році за цією угодою село Володькова Дівиця отримало додатково майже 500 тис. 3рн.. На кошти, які сільська рада отримала по соціально-економічній угоді, в минулому році вдалося провести капітальний ремонт у спортзалі місцевої школи. Також надається підтримка у харчуванні дітей у дошкільних та загальноосвітніх закладах, виділяється допомога на оздоровлення дітей, зміцнюється матеріально-технічна база закладів освіти, медицини, культури, проводяться культурно-масові заходи.

	Підприємство надає допомогу багатодітним сім'ям, дітям-сиротам, ветеранам війни та праці. В співпраці з сільськими радами підприємство реалізує важливі для села проекти: ремонт доріг та школи, допомога місцевій медицині, інші соціальні програми.

6) Ризики

Підприємство постійно працює в напрямку управління операційними та фінансовими ризиками з метою уникнення та зменшення впливу таких ризиків на діяльність підприємства

7) Дослідження та інновації

Підприємство постійно працює в напрямку вдосконалення своєї діяльності в частині господарської та управлінської діяльності. Фахівці підприємства постійно відвідують семінари, вебінари, тренінги та ін.

8) Фінансові інвестиції

У підприємства відсутні фінансові інвестиції у цінні папери інших підприємств, фінансові інвестиції в асоційовані і дочірні підприємства тощо.

9) Перспективи розвитку

Географія реалізації продукції	ТОВ «Агрікор Холдинг» співпрацює з багатьма підприємствами України та експортує свою продукцію, як рослинництва так і тваринництва за кордон: - поголів'я в Грузію та Ліван, - продукцію рослинництва в Естонію, Швейцарію, ОАЕ
Перспективи	Головне завдання для підприємства – не тільки мати можливість заробити, а й зробити так, щоб заробляючи на землі, ці заробітки збільшувалися, але й збільшувалася соціальна допомога територіальним громадам. Всі зусилля в першу чергу спрямовані на те, щоб поєднати рентабельність і прибуток з якісним обробітком землі. Культура землеробства обов'язково має бути на належному рівні. Люди повинні розуміти: зайшовши на цю землю, треба будувати стратегічні плани навіть не на три й не на п'ять років, а мінімум на двадцять-тридцять. Щоб ми чітко знали, куди рухаємося, чого хочемо досягти і що залишимо своїм нащадкам. Підприємством розроблено стратегію, для того щоб за 4-5 років відновити поголів'я до 10-11тис. голів/рік, а в подальшому і до 17тисяч голів/рік. В 2019 році планується придбання техніки, як легкових автомобілів, так і сільськогосподарської техніки.

10) Корпоративне управління (складають підприємства - емітенти цінних паперів, цінні папери яких допущені до торгів на фондових біржах або щодо цінних паперів яких здійснено публічну пропозицію)

Інформація відсутня.

Директор ТОВ «Агрікор Холдинг» О.В.Швидченко

Аудиторський звіт

щодо річної фінансової звітності за 2018рік

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРІКОР ХОЛДИНГ»

(код ЄДРПОУ 36279482)

Прошнуровано та пронумеровано

36 (тридцять шість) аркушів

Підпис _____ *20 травня 2019 року.*